

Приложение № 2
к договору управления
от «30» марта 2022г.

**Состав и состояние общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме,
в отношении которого осуществляется управление**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Адрес многоквартирного дома	г. Симферополь, ул. Батурина, 129
2	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	-
3	Серия, тип постройки	-
4	Год постройки	2021
5	Степень износа по данным государственного технического учета	-
6	Степень фактического износа	-
7	Год последнего капитального ремонта	-
8	Количество этажей	17
9	Наличие подвала	+
10	Наличие цокольного этажа	+
11	Наличие мансарды	-
12	Наличие мезонина	-
13	Количество квартир	96
14	Наличие лифтового оборудования	2 шт.
15	Наличие системы пожаротушения и дымоудаления	1 шт.
16	Оборудование по усилению сотовой связи (антенна) и оказания других услуг связи	+
17	Крышная котельная	+
18	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	16
19	Строительный объем, м3	25335,00
20	Площадь, м2:	
	а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	5729,87
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	4095,23

	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	298,77
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1178,81
21	Количество лестниц	32
22	Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)	364,11
23	Уборочная площадь общих коридоров	263,88
24	Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	559,04
25	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	22851 кв.м.
26	Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	90:22:010306:1342

Строение находится в **УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОМ** состоянии

Управляющая компания

/ Даценко Е.С. /

подпись

фамилия и инициалы

