

Состав и состояние общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которого осуществляется управление

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Адрес многоквартирного дома	УЛ. БАТУРИНА III
2	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	
3	Серия, тип постройки	
4	Год постройки	2018
5	Степень износа по данным государственного технического учета	
6	Степень фактического износа	
7	Год последнего капитального ремонта	
8	Количество этажей	5
9	Наличие подвала	272,7 м ²
10	Наличие цокольного этажа	-
11	Наличие мансарды	-
12	Наличие мезонина	-
13	Количество квартир	18
14	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	
15	Строительный объем	
16	Площадь:	
	а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	1441,47 м ²
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	1184,17 м ²
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	
17	Количество лестниц	12 лест. маршей
18	Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)	
19	Уборочная площадь общих коридоров	190,3 м ²
20	Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	279,2 м ²
21	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
22	Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1	Фундамент	МОНОЛ. Ж.Б.	УДОВЛ.
2	Наружные и внутренние капитальные стены	ГАЗОБЕТОН	УДОВЛ.
3	Перегородки	ГАЗОБЕТОН	УДОВЛ.
4	Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	МОНОЛ. Ж.Б.	УДОВЛ.
5	Крыша	ПЛОСКАЯ ТЕХНОПЛАСТ	УДОВЛ.
6	Полы	КЕР. ПЛИТКА	УДОВЛ.
7	Проемы окна двери (другое)	МЕТАЛ. ПЛАСТ. МЕТАЛ. ПЛАСТ, МЕТАЛ.	УДОВЛ.
8	Отделка внутренняя наружная (другое)	ДЕКОР. ШТУК., ВОДОЭМ. СК. ДЕКОР. ШТУК.	УДОВЛ.
9	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания сигнализация мусоропровод лифт вентиляция (другое)	- - - - ЕСТЬ ЕСТЬ ЕСТЬ	УДОВЛ.
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг электропитание холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных) отопление (от домовой котельной) печи калориферы АГВ (другое)	ЕСТЬ ЕСТЬ ЕСТЬ ДЕЦЕНТРА. ЕСТЬ ЕСТЬ - - - - ДЕЦЕНТРАЛ. ТЕПЛОСНАБ.	УДОВЛ.

11	Крыльца	есть	удовл.
12	Другое		

ООО «Управляющая компания «Город Мира»

Директор _____ Е. С. Даценко