

Перечень услуг и стоимость работ предоставляемых Управляющей организацией

Тарифы по ул. Батурина, д. 145			
№ п/п	Наименование услуги (работы)	Тариф, за 1 кв.м. общей площади помещения, руб. в месяц	Примечание
1	Содержание и текущий ремонт несущих конструкций (лестниц, элементов крыши, стен, фундаментов, подвалов, ограждений)	1,03	По мере необходимости
2	Содержание и ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения)	14,12	
2.1	Проведение техосмотров и ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, ВДЭС	3,10	По графику
2.2	Аварийно-диспетчерская служба	3,07	Круглосуточно
2.3	Проведение техосмотров внутридомовых газовых сетей и оборудования	1,29	По графику, согласно договору
2.4	Проведение техосмотров, очистка, ремонт системы вентиляции	0,21	По графику, согласно договору
2.5	Проведение техосмотров, ремонт системы противопожарной защиты и дымоудаления, центральной насосной	3,07	По графику, согласно договору
2.6	Проведение техосмотров, профилактические работы и ремонт лифтов	3,31	По графику, согласно договору
2.7	Ежегодное страхование и техосвидетельствование лифтов	0,07	
3	Содержание помещений, в т.ч.	3,69	

3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей (в т.ч. сухая уборка-подметание с 1 по последний этаж, влажная уборка-мытьё подъездов с 1 по последний этаж). Протирка пыли с почтовых ящиков, обметание паутины с потолка	3,60	По графику
3.2	Дератизация, дезинсекция	0,09	Один раз в год
4	Содержание земельного участка и придомовой территории, в т.ч.	5,07	
4.1	Посыпка песочно-соляной смесью выходов из подъезда дома, тротуаров. Подметание и уборка придомовой территории. Уборка, полив газонов. Сдвигание и подметание снега	2,57	По графику
4.2	Уход за зелёными насаждениями и газонами (Покос газонов, обработка пестицидами и удобрениями зелёных насаждений).	2,50	
5	Управление МКД	6,41	
6	Электроэнергия на ОДН		по факту
7	Водопотребление на ОДН		
8	Вывоз ТБО		
ИТОГО		30,32	



 Управляющая компания
 Даценко Е.С.
 подпись _____
 Фамилия и инициалы