

**Перечень услуг и стоимость работ предоставляемых Управляющей  
организацией**

<b>Тарифы по ул. Батурина, д. 147</b>			
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование услуги (работы)</b>	<b>Тариф, за 1 кв.м. общей площади по- мещения, рублей в месяц</b>	<b>Примечание</b>
<b>1</b>	<b>Содержание и текущий ремонт несущих конструкций (лестниц, элементов крыши, стен, фундаментов, подвалов, ограждений)</b>	<b>1,04</b>	По мере необходимости
<b>2</b>	<b>Содержание и ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения)</b>	<b>14,20</b>	
2.1	Проведение техосмотров и ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, ВДЭС	<b>3,12</b>	По графику
2.2	Аварийно-диспетчерская служба	<b>3,09</b>	Круглосуточно
2.3	Проведение техосмотров внутридомовых газовых сетей и оборудования	<b>1,30</b>	По графику, согласно договору
2.4	Проведение техосмотров, очистка, ремонт системы вентиляции	<b>0,21</b>	По графику, согласно договору
2.5	Проведение техосмотров, ремонт системы противопожарной защиты и дымоудаления, центральной насосной	<b>3,08</b>	По графику, согласно договору

2.6	Проведение техосмотров, профилактические работы и ремонт лифтов	3,33	По графику, согласно договору
2.7	Ежегодное страхование и техосвидетельствование лифтов	0,07	
3	<b>Содержание помещений, в т.ч.</b>	3,70	
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей (в т.ч. сухая уборка-подметание с 1 по последний этаж, влажная уборка-мытьё подъездов с 1 по последний этаж). Протирка пыли с почтовых ящиков, обметание паутины с потолка	3,62	По графику
3.2	Дератизация, дезинсекция	0,08	Один раз в год
4	<b>Содержание земельного участка и придомовой территории, в т.ч.</b>	5,07	
4.1	Посыпка песочно-соляной смесью выходов из подъезда дома, тротуаров. Подметание и уборка придомовой территории. Уборка, полив газонов. Сдвигание и подметание снега	2,57	По графику
4.2	Уход за зелёными насаждениями и газонами (Покос газонов, обработка пестицидами и удобрениями зелёных насаждений).	2,50	
5	<b>Управление МКД</b>	6,41	
6	<b>Электроэнергия на ОДН</b>		по факту
7	<b>Водопотребление на ОДН</b>		
8	<b>Вывоз ТБО</b>		
	<b>ИТОГО</b>	30,42	



Управляющая компания

*Даценко Е.С.*  
подпись / фамилия и инициалы