

**Перечень услуг и стоимость работ предоставляемых  
Управляющей организацией Правообладателям  
(тарифы) пускового комплекса №8 (5 га),  
жилой дом: №8 (213)**

**Тарифы по ул. Батурина, 213  
(№8)**

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Тариф, за 1 кв. м. общей площади по- мещения, рублей в месяц	Примечание
1	Содержание и текущий ремонт несущих конструкций (лестниц, элементов крыши, стен, фундаментов, подвалов, ограждений)	0,1	По мере необходимости
2	Содержание и ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения)	9,6	
2.1	Проведение техосмотров и ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, ВДЭС	2,49	По графику
2.2	Аварийно-диспетчерская служба	2,15	Круглосуточно
2.3	Проведение техосмотров внутридомовых газовых сетей и оборудования	1,01	По графику, согласно договору
2.4	Проведение техосмотров, очистка, ремонт системы вентиляции	0,41	По графику, согласно договору
2.5	Проведение техосмотров, ремонт системы противопожарной защиты и дымоудаления, центральной насосной	1,69	По графику, согласно договору

2.6	Проведение техосмотров, профилактические работы и ремонт лифтов	1,83	По графику, согласно договору
2.7	Ежегодное страхование и техосвидетельствование лифтов	0,02	
<b>3</b>	<b>Содержание помещений, в т. ч.</b>	<b>4,31</b>	
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей (в т. ч. сухая уборка-подметание с 1 по последний этаж, влажная уборка-мытьё подъездов с 1 по последний этаж). Протирка пыли с почтовых ящиков, обметание паутины с потолка	4,21	По графику
3.2	Дератизация, дезинсекция	0,1	Один раз в год
<b>4</b>	<b>Содержание земельного участка и придомовой территории, в т. ч.</b>	<b>2,48</b>	
4.1	Посыпка песочно-соляной смесью выходов из подъезда дома, тротуаров. Подметание и уборка придомовой территории. Уборка, полив газонов. Сдвигание и подметание снега	2,48	По графику
<b>5</b>	<b>Управление МКД</b>	<b>5,71</b>	
<b>6</b>	<b>Электроэнергия на ОДН</b>		по факту
<b>7</b>	<b>Водопотребление на ОДН</b>		
<b>8</b>	<b>Вывоз ТБО</b>		
	<b>ИТОГО</b>	<b>22,2</b>	

*Директор*  
 ООО УК "Торос Мир" *Е.С. Даченко*

